

Förslag till ändring av byggnadsplanen för
S T A V R E S A M H Ä L L E
Stavre 1:76, 1:7 m fl, Revsund, Bräcke kommun

BYGGNADSPLANEBESTÄMMELSER

1 § BYGGNADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

1 mom Byggnadsmark

- a) Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.
- b) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- c) Med BH betecknat område får användas endast för bostads- och handelsändamål.

2 mom Specialområden

- a) Med Ri betecknat område får användas endast för idrottsändamål och därmed samhörigt ändamål.
- b) Med Rh betecknat område får användas för hembygdsgård och därmed samhörigt ändamål.

2 § MARK SOM INTE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får inte bebyggas.

3 § SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR LEDNINGAR

På med u betecknad mark får icke vidtagas anordningar som hindrar framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

4 § BYGGNADSSÄTT

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppförs fristående.

5 §

ANTAL BYGGNADER OCH BYGGNADSYTA PÅ TOMTPLATS

1 mom

På tomtplats som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad jämte en garage- eller uthusbyggnad uppföras.

2 mom

På tomtplats som omfattar med F betecknat område får huvudbyggnad icke uppta större areal än 180 m² och garage- eller uthusbyggnad icke större areal än 40 m².

6 §

VÄNINGSANTAL

1 mom

- a) På med romersk siffra betecknat område får byggnad uppföras med högst det antal våningar som siffran anger.
- b) På med II betecknat område får vind icke inredas utöver angivet våningsantal.

2 mom

Där våningsantal ej finns angivet får byggnad uppföras med det antal våningar som bestämmelserna angående byggnads höjd möjliggöra, dock får vindsinredning icke förekomma ovan ett plan beläget på den för byggnaden tillåtna största höjden.

7 §

BYGGNADS HÖJD

1 mom

På med I eller II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än respektive 4,4 och 7,6 meter.

2 mom

På med B betecknat område får uthus eller annan gårdsbyggnad icke uppföras till större höjd än 3,0 meter.

3 mom

På med Ri betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 4,0 meter.

4 mom

På med Rh betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 7,0 meter.

8 §

ANTAL LÄGENHETER

1 mom

På med BFI betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma fler än en bostadslägenhet. I gårdsbyggnad får bostad icke inredas.

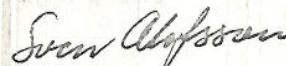
2 mom

På med BFII betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma fler än två bostadslägenheter. I gårdsbyggnad får bostad icke inredas.

Utfart må icke anordnas över områdesgräns som jämväl betecknats med ofyllda cirklar.


Bräcke 1980-01-29


Örjan Hellgren
Stadsarkitekt


Sven Olofsson
Planingenjör

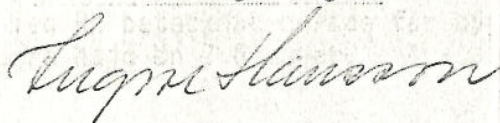
Tillhör kommunfullmäktiges i Bräcke kommun beslut
1980-06-05, § 60, betygar

Carl Engström
Kanslichef


Mariann Karlsson
Vf:s sek.

Fartställd genom länsstyrelsens beslut
den 5.12.80. Enär jämlikt 150 § trafikbetyg-
ket Lygnedslogen. Kegen ej på 150 §
150 § beslutet, har detta vunnit laga kraft.

5.12 80.


Eugén Hansson